

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thanh Oai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024.

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2025 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 10580/TTr-STNMT-QHKHSĐĐ ngày 27/12/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thanh Oai (kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Thanh Oai, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 27/12/2024), trong đó:

Danh mục các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 bao gồm 89 dự án với tổng diện tích là 388,51 ha.

(Chi tiết Danh mục dự án kèm theo)

2. Trong năm thực hiện, UBND huyện Thanh Oai có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND huyện Thanh Oai tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND huyện Thanh Oai

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/10/2025.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thanh Oai và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trọng Đông**

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 CỦA HUYỆN THANH OAI, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**  
(Kèm theo quyết định số: /QĐ-UBND ngày /12/2024 của UBND TP Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
<b>A</b>	<b>Các dự án nằm trong Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND thành phố</b>								
<b>I</b>	<b>Các dự án trong biểu 1A</b>								
<b>I.1</b>	<b>Các công trình dự án chuyển tiếp</b>								
<b>a</b>	<b>Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)</b>								
1	Đường giao thông liên xã Bình Minh - Thanh Cao - Thanh Mai đi thị trấn Kim Bài (từ đường tỉnh 427 đi đường trục phát triển Kinh tế huyện Thanh Oai)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	4,85	4,85		Thanh Oai	Bình Minh Thanh Cao Thanh Mai TT. Kim Bài	- Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 11) Tiến độ 2023-2025
2	Đường giao thông liên xã Bình Minh - Thanh Cao - Cao Viên (từ QL21B đến đường nối từ 21B đi huyện Chương Mỹ)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	5,85	5,85		Thanh Oai	Bình Minh Thanh Cao Cao Viên Bích Hoà	- Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 12) Tiến độ 2023-2025
3	Cải tạo, nâng cấp di tích đình Nội Bình Đà, xã Bình Minh (Giai đoạn I)	DDT	Ban QLDA ĐTXD	17,80	4,50	4,50	Thanh Oai	Bình Minh	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 11). Tiến độ 2024-2026

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
4	Trường tiểu học Cao Viên II	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,30	1,30		Thanh Oai	Cao Viên	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 13) Tiến độ 2024-2025
5	Nâng cấp, mở rộng trường THCS Nguyễn Trực - thị trấn Kim Bài	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,60	0,65		Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 16) Tiến độ 2024-2025
6	Nhà văn hoá thôn Trần Phú, xã Dân Hoà	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,20	0,20		Thanh Oai	Dân Hoà	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 23) Tiến độ 2024-2025
7	Mở rộng trường mầm non Mỹ Hưng (Khu trung tâm tại thôn Phượng Mỹ)	DGD	Ban QLDA ĐTXD	1,03	0,56	0,56	Thanh Oai	Mỹ Hưng	- Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 10) - Quyết định số 6761/QĐ-UBND ngày 20/9/2024 của UBND huyện điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2024-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
8	Sửa chữa, cải tạo và xây dựng mới Trường tiểu học Phương Trung II	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,23	0,23		Thanh Oai	Phương Trung	- Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ biểu 9); - Quyết định số 6830/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2023-2025
9	Nâng cấp, mở rộng trường tiểu học xã Cao Dương	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,97	1,25		Thanh Oai	Cao Dương	- Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 6) - Quyết định số 6826/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2023-2025
10	Xây dựng mới Trung tâm chính trị huyện Thanh Oai	TSC	UBND huyện Thanh Oai	0,95	0,95		Thanh Oai	Thị trấn Kim Bài	Nghị Quyết số 17/NQ-HĐND ngày 18/10/2023 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai. Tiến độ 2024-2025
11	Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã Bình Minh	TSC	UBND huyện Thanh Oai	0,80	0,80		Thanh Oai	Bình Minh	Nghị Quyết số 10/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai. Tiến độ 2023-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
12	Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Bình Minh	TSC	UBND huyện Thanh Oai	0,12	0,12		Thanh Oai	Bình Minh	- Nghị Quyết số 16/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 của huyện Thanh Oai. - Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 07/10/2024 của HĐND huyện điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ biểu 31). Tiến độ 2023-2025
13	Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Liên Châu	TSC	UBND huyện Thanh Oai	0,12	0,12		Thanh Oai	Liên Châu	- Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 của huyện Thanh Oai. - Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 07/10/2024 của HĐND huyện điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ biểu 32) Tiến độ 2023-2025
<b>b</b>	<b>Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</b>								
14	Trường mầm non xã Cao Viên (điểm trường thôn Đống)	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,70	0,70		Thanh Oai	Cao Viên	- Quyết định số 115A/QĐ-HĐND ngày 29/8/2018 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; - Quyết định số 6809/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2019-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
15	Trường Mầm non xã Tân Ước	DGD	UBND huyện Thanh Oai	0,96	0,96		Thanh Oai	Tân Ước	- Quyết định số 6188/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án. - Quyết định số 6855/QĐ-UBND ngày 26/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2021-2025
16	Nhà văn hóa thôn Dụ Tiên, xã Thanh Thùy	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,11	0,11		Thanh Oai	Thanh Thùy	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 13); - Quyết định số 6911/QĐ-UBND ngày 28/9/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2022-2025
17	Xây mới trường tiểu học Bình Minh A	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,50	1,50		Thanh Oai	Bình Minh	- Quyết định số 6103/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư. - Quyết định số 6763/QĐ-UBND ngày 20/9/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2021-2025
18	Đường Xuân Dương - Cao Dương - Hồng Dương - Liên Châu (Giai đoạn II)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	3,80	3,80		Thanh Oai	Cao Dương; Xuân Dương	- Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 04); - Quyết định 6098/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án. - Quyết định số 6941/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của UBND huyện điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2021-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
19	Trung tâm văn hóa huyện Thanh Oai	DVH	UBND huyện Thanh Oai	0,89	0,89		Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của huyện Thanh Oai (Phụ biểu 24); - Quyết định số 6762/QĐ-UBND ngày 20/9/2024 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2021-2025
20	Đường Quốc lộ 21B từ ngã ba Thạch Bích đi Chương Mỹ (Giai đoạn 2)	DGT	UBND huyện Thanh Oai	1,70	1,70		Thanh Oai	Cao Viên, Thanh Cao	- Quyết định số 3134/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án; - Quyết định số 6940/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của UBND huyện điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2021-2025
21	Trường tiểu học Cao Viên I	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,74	1,74		Thanh Oai	Cao Viên	- Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ biểu 07); - Quyết định 1157/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án. - Quyết định số 6800/QĐ-UBND ngày 21/9/2024 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2022-2025



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
22	Trường mầm non Xuân Dương (khu trung tâm)	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,22	1,22		Thanh Oai	Xuân Dương	- Quyết định 1160/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án. - Quyết định 6827/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2021-2025
23	Xây dựng mới Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND-UBND thị trấn Kim Bài	TSC	UBND huyện Thanh Oai	1,10	1,10		Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Quyết định số 5387/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án. - Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025. - Quyết định số 6828/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2022-2025
24	Cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Cự Khê phục vụ triển khai dự án Đường Vành đai 4- Vùng thủ đô Hà Nội	NTD	UBND huyện Thanh Oai	0,46	0,46		Thanh Oai	Cự Khê	- Quyết định số 7234/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt Báo cáo KTKT
25	Cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Mỹ Hưng phục vụ triển khai dự án Đường Vành đai 4- Vùng thủ đô Hà Nội	NTD	UBND huyện Thanh Oai	0,40	0,40		Thanh Oai	Mỹ Hưng	- Quyết định số 7235/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt Báo cáo KTKT
<b>I.2</b>	<b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>								

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
26	Xây dựng Trụ sở viện Kiểm sát nhân dân huyện Thanh Oai	TSC	Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội	0,30	0,30		Thanh Oai	Thị trấn Kim Bài	- Quyết định số 34/QĐ-VKSTC ngày 23/3/2023 của Viện Kiểm sát nhân dân tối cao về chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 6110/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt quy hoạch TMB. Tiến độ: 2023-2025
<b>II</b>	<b>Các dự án trong biểu 1C</b>								
<b>II.1</b>	<b>Các công trình dự án chuyển tiếp</b>								
<b>a</b>	<b>Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)</b>								
27	Xây dựng HTKT đầu giá QSD tại khu Phần Trăm, thôn Xuyên Dương, xã Xuân Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,30	3,30		Thanh Oai	Xuân Dương	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ biểu số 27). Tiến độ 2023-2025
28	Xây dựng HTKT đầu giá QSD tại khu Cây Xanh, thôn Vân Đồng, xã Xuân Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,91	0,91		Thanh Oai	Xuân Dương	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ biểu số 28) Tiến độ 2023-2025
29	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ô đất ký hiệu 02.1 và 02.2 thuộc xứ đồng Địa Đạm, thôn Cát Động, thị trấn Kim Bài, huyện Thanh Oai	ODT	UBND huyện Thanh Oai	0,73	0,73		Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ biểu số 29) Tiến độ 2023-2025
30	Xây dựng HTKT đầu giá QSD tại khu Đường Chợ Dưới thôn My Hạ, xã Thanh Mai, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,20	3,20		Thanh Oai	Thanh Mai	- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ biểu số 30) Tiến độ 2023-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
31	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất Xim Dưới, xã Tam Hưng, huyện Thanh Oai	ODT	Trung tâm PTQĐ	4,80	4,80	4,80	Thanh Oai	Tam Hưng	- Nghị Quyết số 10/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai. Tiến độ 2024-2027
<i>b</i>	<i>Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên (được cập nhật xác định lần đầu vào thời điểm từ năm 2023 trở về trước) được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</i>								
32	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Cung Trong, thôn Đại Định, xã Tam Hưng, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,10	3,10		Thanh Oai	Tam Hưng	- Quyết định số 3974/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án đầu tư. - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 2). Tiến độ 2024-2026
33	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại khu Trầm Sen, thôn Mã Kiều và thôn Tân Tiến xã Phương Trung giai đoạn II, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,70	4,70		Thanh Oai	Phương Trung	- Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư (Phụ biểu 35); - Quyết định số 5264/QĐ-UBND ngày 09/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 10) Tiến độ 2023-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
34	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Địa Trạm Xá, xã Dân Hòa, huyện Thanh Oai.	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,26	0,26		Thanh Oai	Dân Hòa	- Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 15); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 3) Tiến độ 2024-2026
35	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Đồng Dầu, thôn Thế Hiển, xã Dân Hòa	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,97	3,97		Thanh Oai	Dân Hòa	- Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 14); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 4) Tiến độ 2024-2026
36	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu vực Đầm, thôn Mực Xá, xã Cao Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,99	1,99		Thanh Oai	Cao Dương	- Quyết định số 4774/QĐ-UBND ngày 12/8/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án. - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 5). Tiến độ 2024-2026
37	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Man Cá, Man Công, Mạ Man Trong thôn Văn Quán, xã Đỗ Động, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,19	4,19		Thanh Oai	Đỗ Động	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 24); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 6). Tiến độ 2024-2026

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
38	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Diền Thanh, thôn Cự Thành, xã Đỗ Động, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,90	0,90		Thanh Oai	Đỗ Động	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 23); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 7) Tiến độ 2024-2026
39	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Ao Ươm, thôn Tân Tiến và thôn Tân Dân 1 xã Phương Trung, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,10	1,10		Thanh Oai	Phương Trung	- Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 30); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 8)
40	Xây dựng HTKT đấu giá QSD tại khu Bãi Láng và khu Cửa Chùa, thôn Dư Dụ, xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,50	4,50		Thanh Oai	Thanh Thùy	- Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 32); - Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiến độ 2023-2025
41	Xây dựng HTKT đấu giá QSD tại khu Đồng Láng, thôn Gia Vĩnh, xã Thanh Thùy	ONT	UBND huyện Thanh Oai	2,70	2,70		Thanh Oai	Thanh Thùy	- Quyết định số 5264/QĐ-UBND ngày 09/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 12); - Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiến độ 2023-2025

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
42	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư nhà ở thấp tầng tại xã Kim Thư, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,30	4,30		Thanh Oai	Kim Thư	- Quyết định số 3973/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư. - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 9). Tiến độ 2024-2026
43	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Ngõ Lý, thôn Sinh Liên, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,74	1,74		Thanh Oai	Bình Minh	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 25); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 10). Tiến độ 2024-2026
44	Xây dựng HTKT đấu giá QSD khu vực Đồng Sau, thôn Thanh Lương, xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	1,93	1,93		Thanh Oai	Bích Hòa	- Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (phụ biểu 17); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 11). Tiến độ 2024-2026
45	Đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở thấp tầng tại xứ đồng Ao Sen, thôn Rùa Hạ, xã Thanh Thùy	ONT	UBND huyện Thanh Oai	4,93	4,93		Thanh Oai	Thanh Thùy	- Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 02/7/2020 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công (Phụ lục 3); - Quyết định số 6721/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Phụ lục 12). Tiến độ 2024-2026



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
<b>III.1</b>	<b>Các công trình dự án chuyển tiếp</b>								
<b>III.2</b>	<b>Các công trình, dự án đăng ký mới</b>								
51	Cải tạo nâng khả năng tải tuyến đường dây 110kV từ trạm biến áp 110kV Hà Đông đi trạm biến áp 110kV Vân Đình	DNL	Ban Quản lý dự án lưới điện Hà Nội	0,45	0,45		Thanh Oai	Bích Hoà, Hồng Dương, Dân Hoà, Phương Trung, Kim Thư, Kim Bài, Thanh Mai, Bình Minh, Cao Viên	- Quyết định số 2644/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 của UBND thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư. Tiến độ thực hiện: Quý II/2026
<b>B</b>	<b>Các công trình, dự án không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua (gồm các trường hợp không thuộc mục A)</b>								
<b>I</b>	<b>Các công trình dự án chuyển tiếp</b>								
<b>a</b>	<b>Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)</b>								
52	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Bình Minh	CAN	Công an thành phố	0,12	0,12		Thanh Oai	Bình Minh	Quyết định số 4583/QĐ-BCA-H01 ngày 30/6/2023 của Bộ Công an phê duyệt chủ trương đầu tư. Tiến độ thực hiện 2023-2025
53	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Bích Hoà	CAN	Công an thành phố	0,20	0,20		Thanh Oai	Bích Hòa	
54	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Cao Dương	CAN	Công an thành phố	0,10	0,10		Thanh Oai	Cao Dương	
55	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Hồng Dương	CAN	Công an thành phố	0,11	0,11		Thanh Oai	Hồng Dương	
56	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Mỹ Hưng	CAN	Công an thành phố	0,20	0,20		Thanh Oai	Mỹ Hưng	
57	Đấu giá cho thuê đất công ích do UBND xã, Thị trấn quản lý để sản xuất nông nghiệp: trên địa bàn Mỹ Hưng 5,2 ha; Thanh Thùy 4,72 ha; Hồng Dương 2ha.	LUK, NTS	UBND các xã, thị trấn	11,92			Thanh Oai	Mỹ Hưng, Thanh Thùy, Hồng Dương	- Đề án số 149/ĐA-UBND ngày 11/3/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc tăng cường và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất ao, hồ, đất bãi bồi ven sông, đất chưa sử dụng, đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn huyện Thanh Oai giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
58	Đấu giá quyền cho thuê đất công ích do UBND xã, Thị trấn quản lý để sản xuất nông nghiệp trên địa bàn Thị trấn Kim Bài	LUC, NTS	UBND các xã, thị trấn	4,00			Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Văn bản số 779/UBND-TNMT ngày 04/5/2022 của UBND huyện về việc chủ trương đầu tư. UBND huyện Thanh Oai chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát điều kiện, quy mô, diện tích đến từng vị trí thửa đất đề nghị đấu giá quyền thuê đất để sản xuất nông nghiệp; quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất đúng mục đích sau đấu giá theo quy định.
59	Thay dây nâng khả năng tải cho Đường dây 220kV Hà Đông - Phú Lý	DNL	Công ty Truyền tải điện 1 - Tổng công ty Truyền tải Điện Quốc gia	0,02			Thanh Oai	Bình Minh	- Quyết định số 630/QĐ-EVNNPT ngày 12/4/2017 của Tổng Công ty truyền tải Điện Quốc gia (EVNNPT) về việc phê duyệt dự án đầu tư; - Quyết định số 0071/QĐ-EVNNPT ngày 17/01/2018 về việc phê duyệt tổng tiến độ thi công xây dựng công trình - Quyết định số 7814; 7815/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của UBND huyện về việc thu hồi đất.
60	Bố trí, giao đất cho ông Nguyễn Hữu Quỳnh	ONT	Hộ gia đình cá nhân	0,02			Thanh Oai	Tân Ước	Thông báo số 153/TB/BNCTU/th ngày 19/01/2024 của Ban Nội chính Thành ủy Hà Nội thông báo kết luận chỉ đạo của đồng chí Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy, Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hà Nội tại buổi tiếp công dân ông Nguyễn Hữu Quỳnh, thường trú thôn Tri Lễ, xã Tân Ước, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội.

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
61	Đấu giá cho thuê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích	NNP	UBND các xã, thị trấn	35,00			Thanh Oai	Thanh Cao	Đề án số 149/ĐA-UBND ngày 11/3/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc tăng cường và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất ao, hồ, đất bãi bồi ven sông, đất chưa sử dụng, đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn huyện Thanh Oai giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo
<b>b</b>	<b>Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên (được cập nhật xác định lần đầu vào thời điểm từ năm 2023 trở về trước) được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai</b>								
62	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Đỗ Động	CAN	Công an thành phố	0,10	0,10		Thanh Oai	Đỗ Động	Quyết định số 4028/QĐ-BCA-H01 ngày 01/6/2022 của Bộ Công an phê duyệt chủ trương đầu tư. Tiến độ thực hiện 2022-2025
63	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Kim Thư	CAN	Công an thành phố	0,16	0,16		Thanh Oai	Kim Thư	
64	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Liên Châu	CAN	Công an thành phố	0,11	0,11		Thanh Oai	Liên Châu	
65	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Phương Trung	CAN	Công an thành phố	0,10	0,10		Thanh Oai	Phương Trung	
66	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Tân Ước	CAN	Công an thành phố	0,11	0,11		Thanh Oai	Tân Ước	
67	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Thanh Thùy	CAN	Công an thành phố	0,11	0,11		Thanh Oai	Thanh Thùy	
68	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Thanh Văn	CAN	Công an thành phố	0,21	0,21		Thanh Oai	Thanh Văn	
69	Xây dựng cơ sở làm việc công an xã Xuân Dương	CAN	Công an thành phố	0,11	0,11		Thanh Oai	Xuân Dương	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
70	Đường Vành đai IV	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	84,64	84,64		Thanh Oai	Bích Hòa, Bình Minh, Tam Hưng, Cự Khê, Mỹ Hưng, Thanh Thùy	- Nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án; - Báo cáo số 440/BC-UBND ngày 29/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai báo cáo các Sở về việc chấp thuận dự án. Tiến độ thực hiện 2022-2026
71	Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 429A đoạn từ ngã tư Vác đến nhà lưu niệm Bác Hồ, huyện Thanh Oai	DGT	UBND huyện Thanh Oai	6,00	6,00		Thanh Oai	Dân Hòa; Cao Dương; Xuân Dương; Phương Trung	- Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 37); - Quyết định số 2829/QĐ-UBND ngày 22/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. - Quyết định số 6377/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ thực hiện 2023-2026
72	Trụ sở đồn công an Dân Hòa	CAN	Công an thành phố	0,16	0,16		Thanh Oai	Dân Hòa	- Văn bản số 439/UBND-QLĐT của UBND huyện Thanh Oai ngày 21/5/2015 về việc thống nhất vị trí, diện tích quy hoạch xây dựng các đồn công an thuộc công an huyện Thanh Oai
73	Mở rộng trụ sở làm việc công an huyện	CAN	UBND huyện Thanh Oai	1,99	1,99		Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Nghị quyết 11/2015/NQHĐND ngày 15/10/2015 của HĐND huyện Thanh Oai khóa XVIII, Kỳ họp thứ 14 về việc dự thảo kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm GD 2016-2020 của huyện

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
74	Xây dựng nhà ở thấp tầng tại khu Mộc Dưới, thôn Châu Mai, xã Liên Châu, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	3,30			Thanh Oai	Liên Châu	- Quyết định số 679/QĐ-UBND ngày 21/02/2022 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 4637/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi và giao đất.
75	Xây dựng nhà ở để bán tại khu đấu giá QSD đất K3, thị trấn Kim Bài - giai đoạn 1, huyện Thanh Oai	ODT	UBND huyện Thanh Oai	6,30			Thanh Oai	TT. Kim Bài	- Quyết định số 5242/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. - Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 22/02/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao đất.
76	Xây dựng HTKT đấu giá quyền sử dụng đất khu Rặng Sắn giai đoạn 3 thôn Cao Xá, xã Cao Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,01			Thanh Oai	Cao Dương	- Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 23/7/2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 26/3/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao đất.
77	Đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án: Xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung tại xã Bình Minh, huyện Thanh Oai	SKC	UBND huyện Thanh Oai	4,30			Thanh Oai	Bình Minh	- Quyết định số 6955/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 về việc thu hồi và giao đất; - Quyết định số 1189/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; - Quyết định số 3983/QĐ-UBND ngày 08/8/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
78	Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất tại cụm công nghiệp làng nghề Thanh Thùy giai đoạn 3 (Lô C) xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai	SKC	UBND huyện Thanh Oai	0,06			Thanh Oai	Thanh Thùy	- Văn bản số 4653/UBND-KT ngày 21/10/2019 của UBND huyện về chủ trương đấu giá QSD đất tại lô C, Cụm công nghiệp Thanh Thùy, huyện Thanh Oai; - Quyết định số 2676/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất.
79	Đấu giá QSD đất ở tại khu Đường Cái, thôn Hoàng Trung, xã Hồng Dương, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,02			Thanh Oai	Hồng Dương	- Quyết định số 3720/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao cho UBND huyện Thanh Oai sử dụng 4,973 m2 đất tại xã Hồng Dương để thực hiện xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất.
80	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Trại Chăn nuôi, thôn Ước Lễ, xã Tân Ước, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,02			Thanh Oai	Tân Ước	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 27); - Quyết định số 2596/QĐ-UBND ngày 26/7/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi và giao đất.
81	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Cửa Chùa, thôn Cao Mật Hạ, xã Thanh Cao, huyện Thanh Oai	ONT	UBND huyện Thanh Oai	0,80			Thanh Oai	Thanh Cao	- Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 10/5/2021 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 28); - Quyết định số 2488/QĐ-UBND ngày 15/7/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi và giao đất.

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
82	Trường THCS Bình Minh	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,80			Thanh Oai	Bình Minh	- Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 28/02/2019 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư; - Quyết định 5659/QĐ-UBND ngày 11/10/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;
83	Trường mầm non Phương Trung II	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,10			Thanh Oai	Phương Trung	- Quyết định số 116/QĐ-HĐND ngày 31/8/2018 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; - Quyết định 6810/QĐ-UBND ngày 23/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án;
84	Trường mầm non Đỗ Động	DGD	UBND huyện Thanh Oai	1,10			Thanh Oai	Đỗ Động	- Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 28/02/2019 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư; - Quyết định 5873/QĐ-UBND ngày 13/10/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;
85	Cửa hàng xăng dầu Cự Khê	TMD	Công ty cổ phần Hùng Vĩ	0,50			Thanh Oai	Cự Khê	- Quyết định số 4558/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
86	Cửa hàng xăng dầu Pimex tại Km3+500 Quốc lộ 21B	TMD	Công ty CP thương mại và xây dựng Nguyễn Phúc	0,37			Thanh Oai	Bích Hòa	- Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 21/6/2024 của UBND thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
87	Đấu giá cho thuê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích. Phương Trung 6,59 ha; Mỹ Hưng 3,45 ha; Đỗ Động 4,83 ha; Liên Châu 21,31 ha; Tân Ước 6,55 ha; Hồng Dương 33,02 ha; Cao Viên 1,06 ha; Thanh Cao 1,16 ha; Thanh Văn 20,8 ha	NNP	UBND các xã, thị trấn	98,78			Thanh Oai	Phương Trung, Mỹ Hưng, Đỗ Động, Liên Châu, Tân Ước, Hồng Dương, Cao Viên	- Đề án 149/ĐA-UBND ngày 11/3/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc tăng cường và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất ao, hồ, đất bãi bồi ven sông, đất chưa sử dụng, đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích (do UBND cấp xã quản lý) trên địa bàn huyện Thanh Oai giai đoạn năm 2021-2025 và những năm tiếp theo; - Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 15/3/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Oai; - Quyết định số 27/2021/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội
88	Dự án Cụm công nghiệp Thanh Văn - Tân Ước	SKN	Công ty cổ phần Constrexim số 1 (Confitech)	0,84			Thanh Oai	Tân Ước	- Quyết định số 3092/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của UBND Thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh Quyết định số 2804/QĐ-UBND; - Văn bản số 22/TTg-NN ngày 03/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đổi mục đích đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội; - Quyết định số 5107/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thành phố cho thuê đất (đợt 1)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
<b>II Các công trình, dự án đăng ký mới</b>									
89	07 ô đất xây dựng trường học tại dự án: Khu đô thị mới Thanh Hà A-B Cienco5 trên địa bàn huyện Thanh Oai (B2.5-THPT1; A2.6-NT01; B1.2-NT01; B2.3NT01; B3.1-TH01; B1.2-THCS01; B2.3-THCS01)	DGD	UBND xã Cự Khê	7,48			Thanh Oai	Cự Khê	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 của UBND thành phố phê duyệt QHCT;</li> <li>- Văn bản số 367/UBND-ĐT ngày 02/02/2024 của UBND thành phố về việc triển khai đầu tư xây dựng trường học tại dự án Khu đô thị Thanh Hà A-B;</li> <li>- Văn bản số 1387/STNMT-QHKHSDD ngày 29/02/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc lập hồ sơ thu hồi đất;</li> <li>- Biên bản bàn giao mặt bằng ngày 07/8/2024.</li> </ul>
<b>Tổng cộng (89 công trình – dự án)</b>				<b>388,51</b>	<b>195,33</b>				